Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2022год
о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов
по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Октябрьский, д. 66а

Общая площадь дома, кв.м 2734,4

	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	По жилищным услугам на 01.01.2022 г.	*	**-507 632,43**	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	606 867,63	628 916,06	645 000,19
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			645 000,19
1.2.	Текущий ремонт, всего			
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			
3.	Благоустройство			
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора			
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	606 867,63	628 916,06	645 000,19
A	По жилищным услугам на 01.01.2023г. ("По жилищным услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-523 716,56	*
	По прочим услугам на 01.01.2022 г.	*	51 028,20	*
9.	Средства, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		6 815,04	
	в том числе по видам работ:			
1.	доходы		6815,04	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		6 815,04	
C	По прочим услугам на 01.01.2023 г. ("По прочим услугам на 01.01.2022г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	57 843,24	*
	ВСЕГО (I+III)	**606 867,63**	**635 731,10**	**645 000,19**
	Всего на 01.01.2023г. по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-465 873,32	*